


前面道路が8時～22時まで通行禁止となっております。  
管轄の警察署にて通行許可の申請を行って頂くことで  
24時間ご利用頂けます。

福島7丁目マンション立体駐車設備 殿

シティパーク操作説明書

御契約者用

フジテック 株式会社

 **シティパーク(立体駐車設備)を利用する上で、特にご注意ください。**

シティパークをご使用いただく上で、次の事項は特に重要ですので、必ず厳守ください。

- 1 シティパークの塔内へは、車のドライバー以外の人はいらない！  
同乗者は、必ず塔外で車の乗り降りをしてください。  
トランク、座席などの荷物の積み下ろしは塔外で行ってください。  
また、子供、赤ちゃん並びにペットを自動車内に置いたまま  
駐車させないでください。大事故になることがあります。
- 2 シティパークを操作するときは、必ず塔内に人がいないことを確認する！  
塔内に人がいたり、荷物などの障害物がある状態で運転すると  
大事故の原因となり、大変危険ですのでやめてください。
- 3 シティパーク塔内は火気厳禁！  
タバコの火は必ず入庫する前に消してください。  
引火性の危険物を載せた車の入庫も厳禁です。
- 4 地震・火災時には、絶対に塔内に入らない！  
直ちにシティパークの運転を停止し、塔内に人がいればすぐに避難してください。
- 5 収容対象車以外は入庫しない！  
キャリアー付の車や改造した車は入庫できない場合があります。  
自転車やバイクなど車以外のものは入庫できません。
- 6 シティパーク塔内の機器に触れない！  
塔内に設置された機器に触れると感電のおそれがあり  
大変危険ですのでやめてください。

保管できる自動車の大きさ等は下記の通りです。

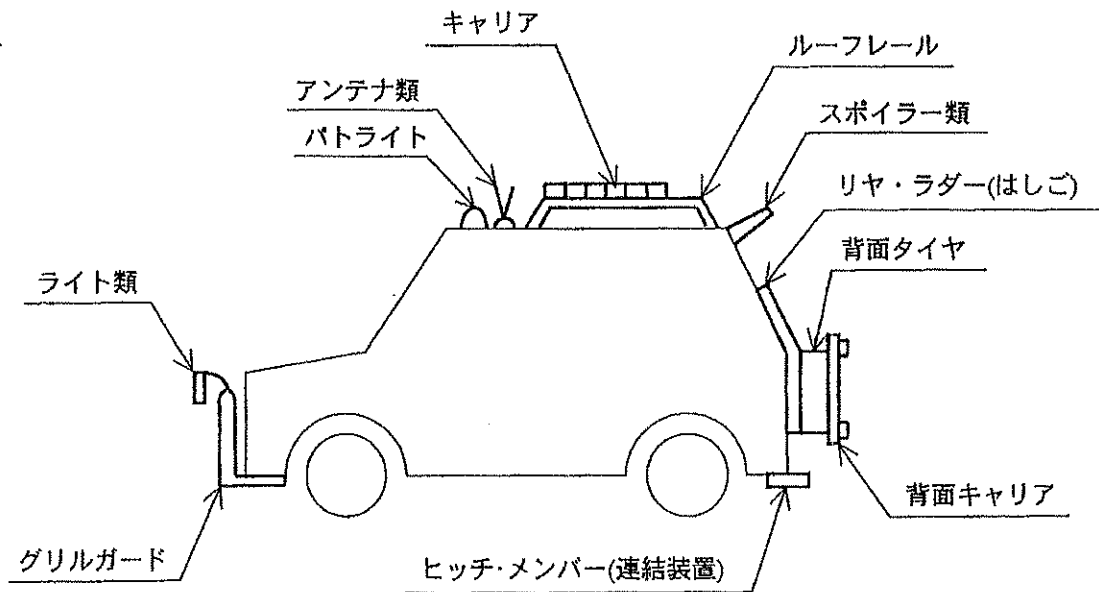
収容車	全長	5,000mm以下
	全幅	1,850(1,950)mm以下
	タイヤ外幅	1,800mm以下
最大諸元	全高	1,550mm以下
	質量	2,000kg以下
	最低地上高	120mm以上

注) 収容車全幅の( )内寸法は、ドアミラー外法寸法を示します。  
 ※ ドアミラーは折りたたんで保管下さい。

下記のアクセサリーの取付や自動車を改造された場合は、駐車設備に保管できなくなる場合があります。

【 アクセサリーの例 】

グリルガード、ライト類、パトライト、アンテナ類、キャリア、ルーフレール、スポイラー類、リア・ラダー(はしご)、背面タイヤ、背面キャリア、ヒッチ・メンバー(連結装置)等のアクセサリーを取付けた自動車は、保管できません。



## 御契約者の皆様へ

シティパークを快適に、そして安全にご利用していただく為には、御契約者の方々がシティパークを正しく理解された上で、使用していただく必要があります。この操作説明書では、シティパークの設備・操作方法・安全上の注意等をまとめております。

ご利用の前にこの操作説明書をよくお読みいただき、本機を正しく利用していただきます様、お願い致します。

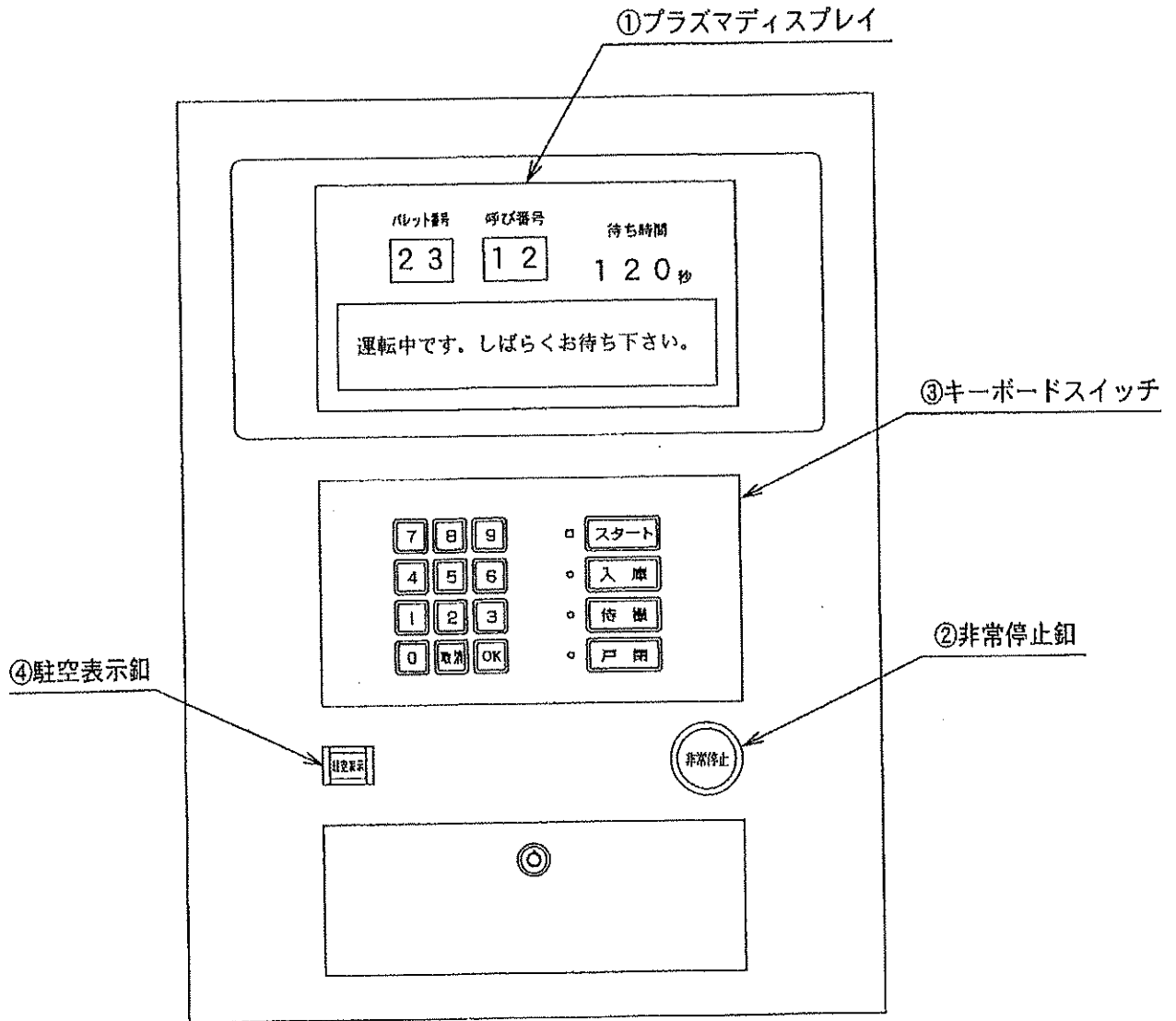
### < 目次 >

シティパーク(立体駐車設備)を 利用する上で、特にご注意ください。	P 1
保管できる自動車の大きさ等は下記の通りです。	P 2
御契約者の皆様へ・目次	P 3
1. 操作盤	P 4
2. 塔内設備	P 7
3. 入出庫要領	P 10
4. 安全装置	P 15
5. 表示灯	P 17
6. 故障かな?と思ったら	P 18
安全上のご注意	P 19

「シティパーク操作説明書」および「シティパーク管理・取扱説明書」は、必ず大切に保管してください。  
コピーをする場合は管理者の責任で行ってください。

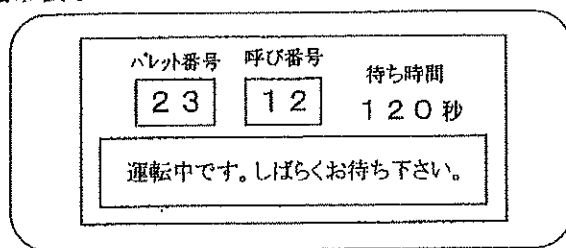
# 1. 操作盤

各部の名称と機能を以下に記します。



## ①プラズマディスプレイ

### A. 通常表示



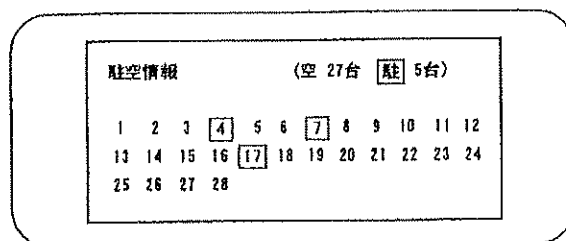
パレット番号：エレベータ上のパレット(車を載せる台)番号を表示します。

呼び番号：呼びパレット番号を表示します。

待ち時間：パレット到着までの待ち時間を表示します。

操作案内：操作に関する案内を表示します。

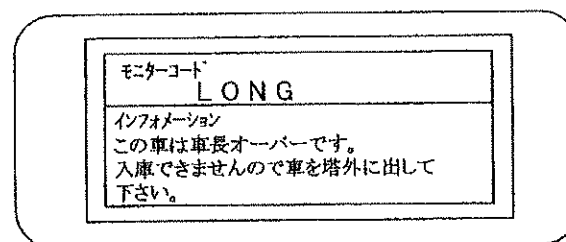
### B. 駐空表示(「駐空表示」押釦スイッチを押した場合)



#### 駐空情報の表示

- ・駐車・空車それぞれの台数を表示します。
- ・駐車中のパレット番号を口付で表示します。

### C. モニターコード表示(不具合発生時)



モニターコード：不具合を示す記号を表示します。

インフォメーション：モニターコードの説明、対処方法を表示します。

(モニターコードの説明は6項参照)

## ②非常停止釦

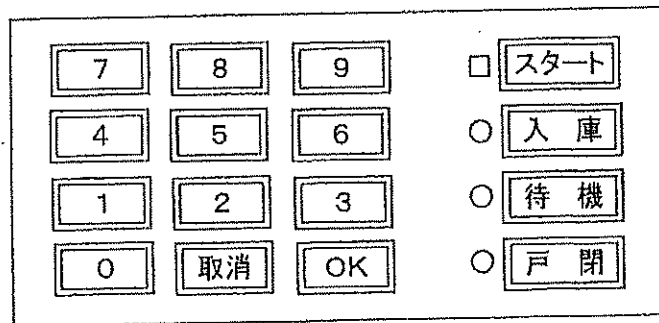
この釦を押すとシティパークは緊急停止します。

エレベータ高速運転中に急停止しますと、エレベータ上の車に損傷を及ぼす

恐れがあります。緊急時以外は押さないでください。

入庫動作を中断したい場合は、取消釦にて行ってください。

### ③キーボードスイッチ



- 0～9釦 : 呼びパレットの番号または暗証番号を入力する釦です。
- 取消釦 : 0～9釦を押し間違えたときこの釦を押し、もう一度やり直します。  
入出庫動作中にこの釦を押すと動作を中断します。
- OK釦 : 番号入力を終えたあと押す釦です。
- スタート釦 : この釦を押し、ランプが消灯すると操作盤での運転操作が可能となりますが、装置が自動的に安全確認したことにはなりません。  
スタート釦を押す前に、必ず塔内の安全を目視や声をかけるなど合図をして確認してください。
- 入庫釦 : 呼び番号モード(パレット非固定)での運転の際に使用します。  
この釦を押すと、もっとも待ち時間が少ない駐車室が選択され、そのパレットを乗場まで呼び寄せます。この時選ばれたパレット番号が呼び番号表示部に表示されます。
- 待機釦 : 入庫または出庫終了した後、パレットを元の駐車室に戻し、その位置にて待機状態にしたい時、押します。
- 戸閉釦 : 戸閉したい時、この釦を押します。

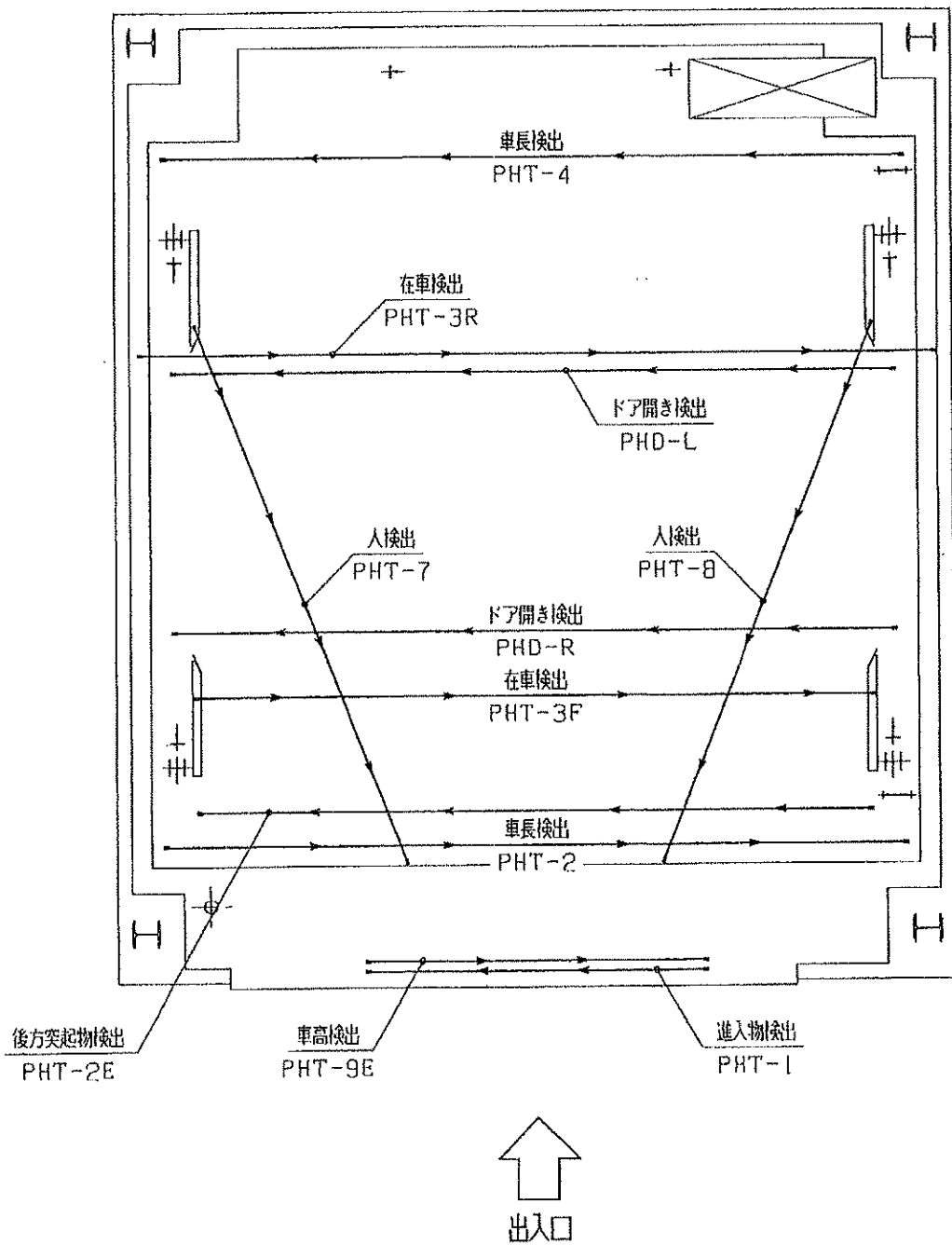
### ④駐空表示釦

「駐空表示」押釦スイッチを押すことにより、駐空情報を見ることができます。  
(1-①-B参照)

## 2-2 光電センサー

シティパーク塔内乗場及びエレベータ上には、下図に示す光電センサーが配置されています。これらにより、車の位置や長さ、車、人の出入りを検知し運転可否の判断をしています。

(車の質量はチェックしていません。)





## 2. 塔内設備

### 2-1 入庫案内表示灯

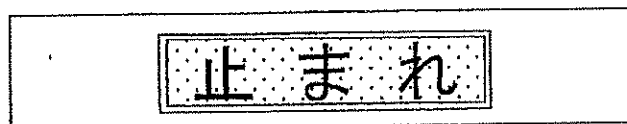
入庫案内表示灯の外観を下図に示します。

入庫案内表示灯は入庫の際、入庫車輛の停止位置を案内表示する為のものです。

「止まれ」が赤色点灯する位置で車を止めてください。

「入庫不可」と「車長オーバー」、「車高オーバー」のいずれかが交互に赤色点灯している時は収容できませんので、車を塔外へ出してください。

出庫しようとした車が、出庫を止め再び入庫しようとするとき、この表示灯が点灯しない場合があります。この時は、警報ブザーが鳴りやむ位置で車を停止するようにしてください。



入庫案内表示灯外観図

#### 表示と意味

「前進」「ゆっくり」交互点灯 : 「止まれ」のサインが出るまで車をゆっくり前進させてください。

「止まれ」点灯 : 車を停止させ、サイドブレーキを引いてください。

「行きすぎ」「後退」交互点灯 : 「止まれ」のサインが出るまで車をゆっくり後退させてください。

「入庫不可」「車長オーバー」: 収容できません。車を塔外へ出してください。

「入庫不可」「車高オーバー」: 収容できません。車を塔外へ出してください。

### 2-3 ミラー

塔内奥の壁に鏡を取り付けています。これは車を出し入れする際に車を鏡に映し出し、出し入れを容易にするためのものです。

### 2-4 非常停止釦

運転を緊急に停止させたい場合に押します。非常停止釦は塔内の4ヶ所に設置されています。(操作盤にも1ヶ所有ります。)  
緊急時以外、押さないでください。

### 3. 入出庫要領

#### 3-1 入出庫時の注意

- (1) 規定外の車を入庫させないでください。  
車の外形寸法・質量が規定を超えるものは入庫させないでください。
- (2) 運転者以外の方は塔外でお待ちください。  
同伴者の乗降は必ず塔外で行ってください。
- (3) 車を入出庫する際は必ず徐行運転し、急発進・急停止・空ぶかしをしないでください。  
また、パレット上では、できるだけハンドルをきらないようにしてください。
- (4) 入庫案内表示灯の指示に従って、車がパレットの端に寄らないように、正面のミラーに映るタイヤの位置を見ながら、「止まれ」の表示が点灯するまで進んでください。
- (5) 入庫完了後は必ずエンジンを停止させ、サイドブレーキを引いてください。
- (6) 車から離れる際はドアの閉鎖を必ず確認してください。後部ドア・助手席ドア・ハッチバックドアおよびトランクには、特に注意してください。  
閉め忘れると破損の恐れがあります。
- (7) シティパークを操作する場合は、塔内に同伴者等が入っていないかどうかを必ず確認してください。
- (8) 「スタート釦」を押して、ボタン横のランプが“点灯→消灯”になっていなければ、操作することができません。
- (9) パレットには車以外のものを置かないでください。
- (10) トランク内、座席などの荷物の出し入れは乗場の手前で行い、塔内では行わない様にしてください。
- (11) 塔内は火気厳禁です。塔内でたばこを吸わない様にしてください。

#### 4. 安全装置

##### (1) 光電センサー

シティパークの塔内乗場に光電センサーを設置し、人・車の在・不在、位置、移動方向と、車の長さ・高さを検知し、運転の可否を判断します。

- ① 塔内に人が入ったことを検出し、装置を運転できなくします。
- ② 入庫車がパレットに進入した場合、車の前後の位置を検出します。
- ③ 規定以上の長さ・高さの車が入庫した場合、ブザーが鳴り続け運転不可とします。このような車は入庫できませんので、塔外へ出してください。

##### (2) 運転ロック機構

運転中はもちろん、車の入出庫のために一度人が塔内へ入ることにより、スタート釦横のランプが点灯し、操作盤での運転操作をできなくする機構となっています。シティパークを運転する場合は、塔内に人がいないことや半ドアなど入庫車に異常のないことを確認した後、スタート釦を押してください。ランプが消灯すると、操作盤での運転操作が可能となります。

ランプが消灯しない場合は、操作盤上にモニターコードが表示されていないか確認し、表示されていれば復旧処理方法にしたがってください。

(復旧処理方法は6項参照)

塔内安全の最終確認は、必ず操作をする人が行うことが原則であり、塔内の安全確認をせずにスタート釦を押すことはやめてください。

##### (3) 塔内警報装置

戸閉開始時、シティパーク運転開始時、または車の出庫時に周囲に注意を促すため、警報ブザーが鳴ります。

##### (4) 非常停止装置

シティパークの運転を緊急に停止させたい場合は、操作盤または塔内設置の非常停止釦を押してください。

(5) モニター表示

シティパークの操作を間違った場合や、安全装置が作動した場合には、操作盤表示部にモニターコードおよびインフォメーションが表示されます。  
モニターコードが表示された場合、インフォメーションに従って処理を行ってください。

(6) 放送案内設備

シティパークを安全かつ円滑に利用できるように、入庫時の注意事項の呼びかけ、扉が閉まることの通知などを塔内放送します。

(7) 消火設備

シティパークには、消火設備として二酸化炭素ガス(CO<sub>2</sub>)を設置しています。  
万一、入・出庫をされている時に、消火ガス放出の案内があった場合には、直ちにシティパークの外へ退避し、消火ガスが流出する可能性のある場所には、絶対に立入らないでください。(消火設備のCO<sub>2</sub>ガスを吸込むと窒息の危険があります。)  
万一、乗場に取り残された時は非常脱出口から外に出てください。

(8) 地震感知装置

80ガル(震度4程度)以上の振動を検知した場合、機械は非常停止します。

停電時は、塔内に車を入れないでください。又、停電復旧直後に入庫する際は、塔内に人がいない等、十分安全確認を実施の上、車を入れてください。(停電中は、塔内の各種センサーが休止状態にある為)

## 5. 信号灯・

### 5-1 出入口信号灯

出入口信号灯は、青色・赤色ランプ、パトライトおよび内蔵のブザーで構成され、操作盤の電源スイッチを「入」にすると、次の条件で動作します。

#### (1) 入庫可の状態

青色ランプが点灯して、入庫できることを示します。

#### (2) 出庫運転時

出庫のために駐車中のパレットが呼ばれた時点で赤色に変わり、入庫車の進入を禁止します。出庫パレットが乗場に到着し戸開すると、赤色ランプが点滅を始め、出庫車が塔外へ出始めるとブザーが断続して鳴ると共にパトライトが回転し、注意を促します。  
この状態は、一定時間継続します。

#### (3) 満車時

赤色ランプが点灯して入庫車の進入を禁止します。ブザーは鳴りません。

#### (4) 非常停止

各種安全装置または非常停止スイッチにより緊急停止状態となった場合は、赤色ランプが点灯します。

### 5-2 三方枠表示灯

三方枠表示灯は電光表示により、下記の文字を点灯・点滅します。

#### 表示文字

##### (1) 出入口扉閉時

空車時	—————	『空車』が緑色点灯
満車時	—————	『満車』が赤色点灯
パレット運転中	—————	『運転中』が赤色点滅

##### (2) 出入口扉開時

空パレット到着	—————	『入庫可』が緑色点灯
車進入時	—————	『入庫中』が緑色点灯
駐車パレット到着	—————	『出庫中』が赤色点滅

##### (3) その他

メンテナンス中	—————	『点検中』が黄色点灯
運転不可時	—————	『運転不可』が赤色点滅
自動復旧運転時	—————	『復旧運転』(黄色)および 『お待ち下さい』(赤色)が交互点灯

## 6. 故障かな?と思ったら

下のモニターコードが操作盤に表示されたら、乗場に人がいないことを確認して、「復旧処理方法」に従ってください。

正常に戻らない場合や下表にないモニターコードが出る場合は、下記の「緊急連絡先」に連絡してください。

### モニターコードの説明

モニターコード	内 容	復 旧 処 理 方 法
TALL	高さ制限を越える車を入庫した。	車を外に出す。
LONG	長さ制限を越える車を入庫した。	
PH□	光電スイッチが動作した。 (□には1～8のいずれかを表示する)	取消釦を押す。
MAN	乗場に人が残っているとコンピュータが思っている。	中に人がいれば出る。いなければ一旦乗場の中央付近まで入り、ゆっくり歩いて外に出てから、取消釦を押す。
PHDR PHDL	車のドアが開いている。	車のドアを閉めて外に出た後、取消釦を押す。
XXXX	システムダウン。	非常停止釦(操作盤)が押されていないか、非常脱出口扉が開いていないかをチェックする。
????	コンピュータが判断できない操作をした。	4～5秒で表示が消えるので、その後最初からやり直す。
FULL	満車。	出庫車があるまで待つ。
WAIT	自動点検運転中。(少し時間を要する)	表示が消えた後、操作を行う。
FWRD	車を塔内の後寄りに止めている。	車をもう少し前寄りに止め、取消釦を押す。
BACK	車を塔内の前寄りに止めている。	車をもう少し後寄りに止め、取消釦を押す。

### 緊急連絡先

保守会社 :                     フジテック株式会社                      
  〔電話〕

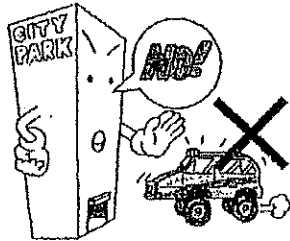
## 安全上のご注意

### シティパーク(立体駐車場)をご利用の皆様へ

シティパーク(立体駐車場)を安全・快適に運行して頂くためにご利用される時は、次の事項を厳守するようお願いいたします。

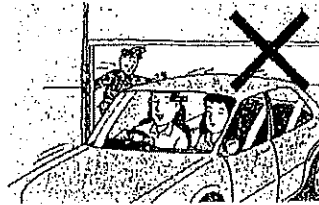
#### 1 規定外の車は入庫できません。

制限寸法、制限質量を超える車は入庫できません。改造車、上開きドアの車などは入庫できない場合がありますので必ずチェックください。



#### 2 ドライバー以外は塔内に入ってはけません

入・出庫時、塔内にはドライバー以外の方は入らないでください。同乗者の方の乗り降りは、必ず塔外で行ってください。



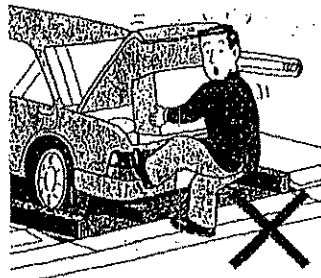
・**キケン**ですので、ドライバー以外の方は**絶対**に駐車場内に入らないでください。

・また、子供、赤ちゃん並びにペットを自動車内に置いたまま駐車させないでください。**大事故**になることがあります。



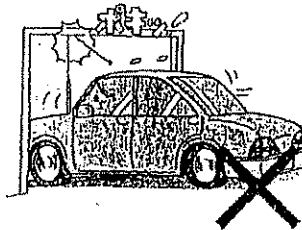
#### 3 荷物の積み下ろしは塔外で行ってください。

荷物の積み降ろしは、必ず入庫する前に塔外で行ってください。



#### 4 アンテナに注意ください。

アンテナを出したまま入庫すると、アンテナを損傷する恐れがあります。入庫前にアンテナを降ろしてください。可動式のドアミラーはたたんでください。



#### 5 塔内は火気厳禁です。

火災の原因となり大変危険ですので、塔内に入る前にタバコの火は必ず消してください。また、引火性のある危険物を載せた車の入庫は厳禁です。



#### 6 入・出庫はゆっくりと行ってください。

入庫時は入口の手前で一旦停止してください。シャッター及び上開扉の場合扉が開き終わるまで入庫しないでください。パレットが完全に停止したのを確認し、最徐行運転で入・出庫を行ってください。



#### 7 入庫車はパレット中央に乗り入れてください。

車をパレットに乗り入れるときは、前面の入庫誘導ミラーで車の位置を確認するとともに入庫案内表示灯の指示に従ってください。[止まれ]の表示が出た位置で車を止めてください。



#### 8 サイドブレーキとドアロックを確実に行ってください。

入庫完了後、必ずサイドブレーキを引いてください。降車時にはドアロックをし半ドア状態になっていないか確認してください。ドアミラーをたたんでください。※寒冷地の場合は、サイドブレーキを引かずギアを[バック]に入れるか[P]にしてください。





### 3-2 入出庫の操作手順

本機の操作には以下の方式があります。

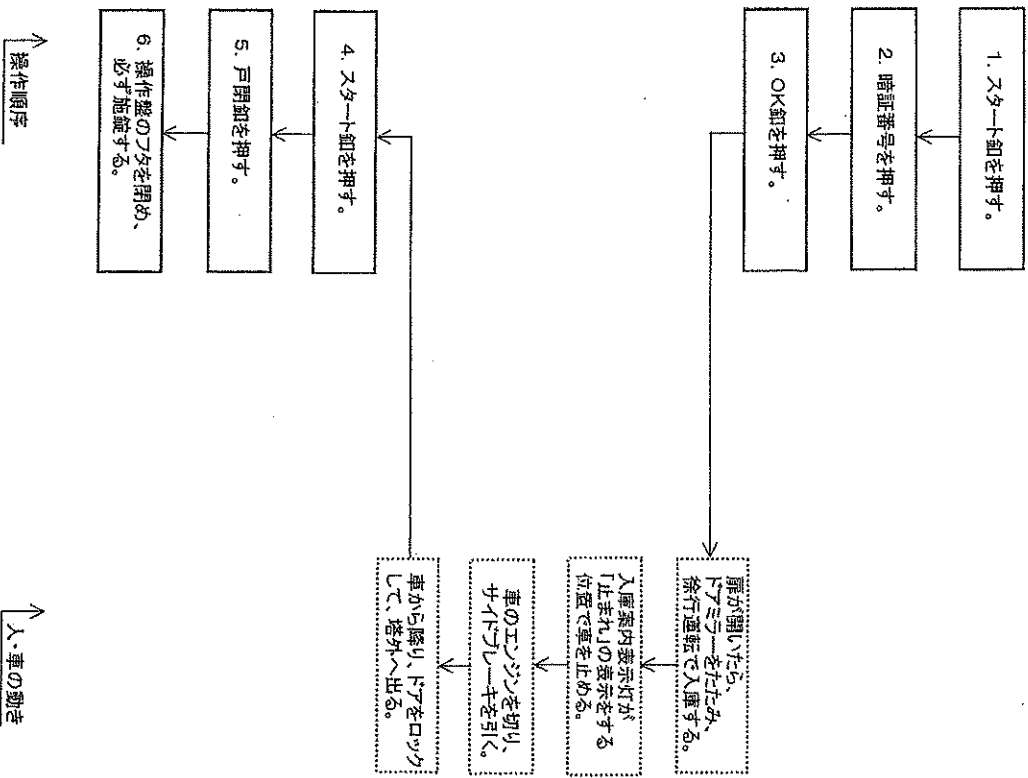
- A-1. 暗証番号方式  
暗証番号入力による入出庫方式
- B-1. 呼び番号方式(パレット非固定)
  - ・ 入庫卸により入庫、パレット番号入力により出庫する方式。
  - ・ 入庫の際は、自動的にもっとも待ち時間の少ないパレットが選択されます。
- B-2. 呼び番号方式(パレット固定)
  - ・ パレット番号入力による入出庫方式。
  - ・ 使用パレットは御契約者に対して専用となります。

次項以降に各方式の操作手順を示しますので、ご利用の操作方式(下記 ○内)の手順に従って入出庫を行ってください。

御契約者の操作方式は { A-1  
B-1 となります。  
B-2

### 入庫の操作手順

A-1. 暗証番号方式



### 出庫の操作手順

