

## 取扱説明書

### 《注意事項》

#### 初回の入庫について

ご契約後は現況有姿でのお引渡しとなります。リアオーバーハング、タイヤ幅、最低地上高等車検証には記載の無いサイズもあることから、使用するお車のサイズが駐車場のサイズ制限内かどうかは必ず現地にてご自身でご確認ください。

初回入庫時には事前にサイズを確認の上、十分注意をして入出庫をお願いいたします。試し入れ時や契約後に事故等が発生した場合、貸主及び管理会社並びに保証会社では一切の責任を負いかねます。

- ・入出庫可能時間について（平日に限る）（フリー1～フリー10番）

入庫可能時間：8：45～22：00

出庫可能時間：24時間

※土日祝祭日は入庫できません。

※土日祝祭日に場内に入庫している状態となった場合、時間貸しの駐車料金が課金されることをご承知おきください。

- ・入出庫可能時間について（フリー11～フリー20番）

入庫可能時間：8：45～22：00

出庫可能時間：24時間

### 《パスカード(定期券)について》

- 1 甲は、本契約締結後速やかに定期券（以下「本カード」という）」を乙に渡すものとします。
- 2 乙は、別紙「パスカード(定期券)使用上のご注意」を遵守しなければなりません。
- 3 乙は、本カードを紛失、毀損等により使用できなくなった場合、速やかに甲へ連絡しなければなりません。なお、乙は、再発行手数料として金3,000円（別途消費税等）を甲に支払うものとし、再発行まで数日を要します事を乙は予め了承するものとします。乙が、再発行されるまでの間に本施設を利用する場合には、一般駐車料金が課金されることを了承するものとします。

### 《甲の免責》

- 1 本駐車場の利用中、ご契約者およびご契約車両その他に如何なる損害が生じても、一切

- その責任を負いません。但し、故意または重過失によるときはこの限りではありません。
- 2 駐車スペースもしくはこれに至る経路に他の自動車が、無断もしくは違反駐車したため、利用が妨げられた場合においても、何等の補償、損害賠償等は請求できないものとします。
  - 3 本駐車場や駐車場出入口に積雪がある場合でも、原則として除雪作業はおこないません。また、積雪により利用が妨げられたとしても一切その責任を負いません。

#### 《禁止行為》

乙は次の各号に定める行為をしてはなりません。

- (1) 駐車スペースに、乙自動車以外の車輌を駐車させる事および乙自動車を本駐車場の駐車スペース以外に駐車させること。但し予め甲の承認を得た場合にはこの限りではありません。また、甲に対し承認を得るための届出を怠った場合には、無権限の自動車として取り扱われても乙は何等の異議申し立てが出来ないものとします。
- (2) 本駐車場を本契約の目的以外の目的で利用する事。
- (3) 本駐車場に仮設か否かを問わず工作物を設置する事。
- (4) 本駐車場に備品・物品等(タイヤ・工具類など)を放置する事。
- (5) 本駐車場にバイク、自転車を駐輪・放置する事(ただし駐輪場の契約は除く)。
- (6) 本駐車場に可燃物・引火物・爆発物等その他危険物を持ち込む事。
- (7) 本駐車場内に大型自動車等の重車輌を乗り入れる事。
- (8) 本駐車場内に吸殻・ゴミ等を投棄する事。
- (9) 本駐車場内で、不必要的アイドリング・騒音の撒き散らし等により近隣居住者等に迷惑となる行為を行う事。
- (10) 本駐車場区画線を不明瞭にしたり、境界を侵害越境等する行為。
- (11) 本駐車場に契約者以外の自動車を駐車させる事。また、ナンバープレートが外された車両や車検切れ車両等は駐車できません。
- (12) 他の本駐車場利用者に対し迷惑となる行為。その他、本駐車場に損害を及ぼす一切の行為。

以上

# パスカード(定期券)ご利用上のご注意

## ◇パスカード(定期券)のご利用方法

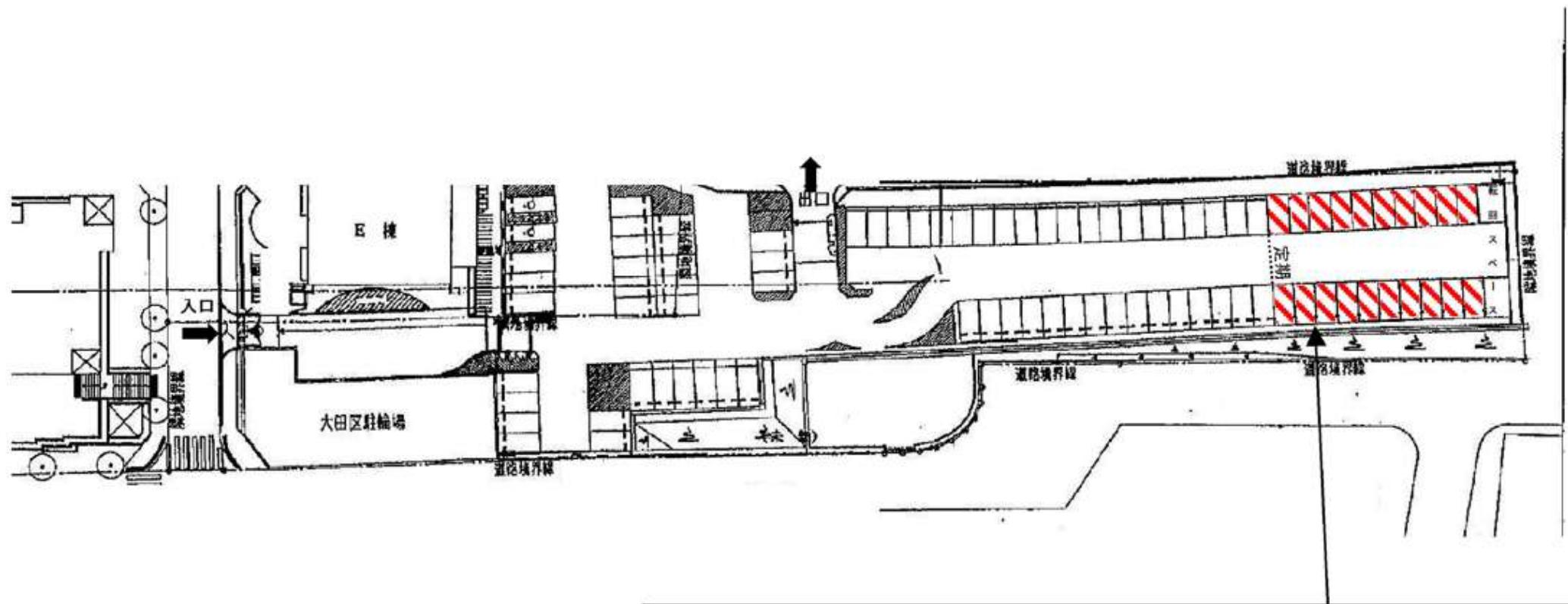
1. 当駐車場月極契約者は、東急ライフィア(株)より発行されたパスカード(以下「本カード」という)による入出庫を行います。「本カード」に強い磁気を与えた折り曲げたりすると使用出来なくなることがあります。また、紛失等されないよう保管には十分注意してください。
2. 「本カード」が無く、入庫した場合には一般入出庫扱いとなります。この場合、場内表示の駐車料金が課金されます。
3. 「本カード」で、当駐車場提携店舗等でのサービス券の提供は受けられません。
4. 「本カード」の所有権は東急ライフィア(株)に帰属いたしますので、他人に貸与・譲渡・質入等することはできません。また、東急ライフィア(株)より返還請求があった場合は、所定の方法にて返納して下さい。
5. 本カード紛失の場合は、速やかに東急ライフィア(株)駐車場事業部までご連絡下さい。再発行手数料は、金 3,000 円(別途消費税)です。再発行まで数日要します事を予めご了承下さい。再発行されるまでの間に当該駐車場を利用する場合には、一般駐車料金が課金されます。
6. ご利用期間満了後は、「本カード」にハサミを入れてから破棄してください。
7. 「本カード」磁気部分は、【入庫ー出庫】のデータを随時記録します。  
従って連続した【入庫ー入庫】や【出庫ー出庫】のご利用は原則出来ません。

※万一通常の【入庫ー出庫】を行ったにもかかわらず、  
カードの読み取り不良が発生した場合には、磁気飛びの可能性がありますので  
速やかに東急ライフィア(株)駐車場事業部までご連絡下さい。  
新しいカードに交換させていただきます。

以上

東急ライフィア株式会社  
駐車場運営部  
東京都世田谷区用賀四丁目10番1号  
世田谷ビジネススクエアタワー14階  
TEL 03-5797-2122  
定休日:土曜日、日曜日、祝祭日

## 東急スクエアガーデンサイト南駐車場



■ の空いている区画に駐車して下さい。