

取扱説明書

《特記事項》

(1) 乙は、以下の各事項を確認し承諾するものとする。

- 1 本建物は、信託銀行(以下「本受託者」という。)の信託物件であり、その用途は本契約に定める用途に限定されること。
- 2 本契約は甲が本受託者から賃借を受け、それを転貸している転貸借契約であること。
- 3 甲の賃借権が理由の如何を問わず消滅した場合に、本契約上の甲の貸主としての地位が本受託者又は信託契約上の受益者(以下「本受益者」という。)の指定する第三者に承継されることを予め乙は承諾すること。
- 4 本契約の終了時において、乙は、立退料、造作買取、費用償還請求その他何らの請求を行うことなく、本車室を甲に明け渡さなくてはならないこと。
- 5 本契約は、甲と乙の間のみ帰属し、本契約に基づく貸主としての一切の債務は甲のみが負担し、本受託者は負担しないこと。但し、本条第3項の定めに従い承継される場合は除く。
- 6 乙は、その住所及び名称等の非公開情報(個人情報を含む。以下同じ。)を、甲又は本受託者が本建物又は本建物に係る権利の売買、仲介及び管理等のために必要な範囲で第三者に開示すること、並びに当該第三者が本建物又は本建物に係る権利の売買、仲介及び管理等のために必要な範囲で第三者に開示することを予め承諾すること。
- 7 3～6,9～12 は鍵の使用があり、紛失等の際は、再発行費用として 5,500 円(税込)が発生する。

《注意事項》

初回の入庫について

ご契約後は現況有姿でのお引渡しとなります。リアオーバーハング、タイヤ幅、最低地上高等車検証には記載の無いサイズもあることから、使用するお車のサイズが駐車場のサイズ制限内かどうかは必ず現地にてご自身でご確認ください。

初回入庫時には事前にサイズを確認の上、十分注意をして入出庫をお願いいたします。試し入れ時や契約後に事故等が発生した場合、貸主及び管理会社並びに保証会社では一切の責任を負いかねます。

以上